

仕様		
階段	手摺設置	取付出幅100以内
	蹴上	220以下
	路面	210以上
	有効幅	900以上
	24時間換気	第三種
	各点検口	断熱仕様

凡例	
(防) (防)	防火設備
(防)	非常用出入口
	防火区画 (1時間耐火)
	壁穴区画
	共同住宅の各戸の界壁
照明設備	
(引)	引掛シーリング照明配線
(ダ)	ダウンライト照明配線

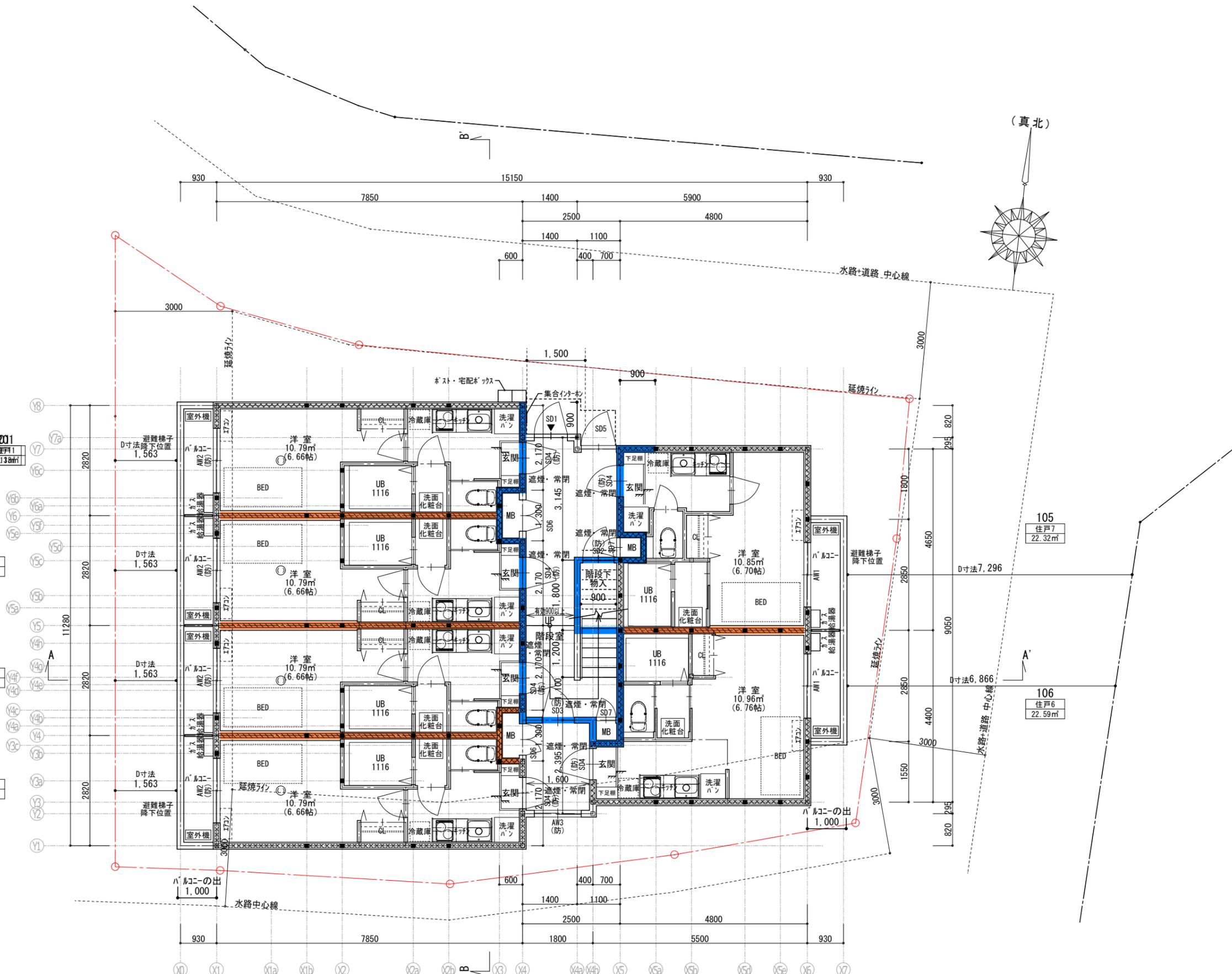
※居室は照明設備で床面照度50lx以上確保  
 ※照明器具はすべてLEDとする  
 竣工時のエアコン設置無し (図内ACの記載は設置可能な位置の表示)

レンジフード	ADR635S1RN 同等品
浴室換気扇	UFD-112A 同等品
MU換気扇 (24時間)	V-08PXD8 同等品

※コンロはすべてIH (火気使用無し)  
 ※レンジフードダクトはロックウールt50巻きとする

	高性能グラスウール48k (防湿フィルム一体) t=100
	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=100
	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50
	フェノールフォーム系断熱材 t=100

1階外壁	フェノールフォーム系断熱材 t=100
2階外壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50
3階外壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=100
1階界壁	高性能グラスウール48k (防湿フィルム一体) t=100
2階界壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50
3階界壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50



1階平面図 S=1:100



株式会社三和建設一級建築士事務所

宝塚市小浜3丁目11番11号 TEL: 0797 (84) 5587  
 一級建築士事務所登録 兵庫県知事 (一級) 第01A02780号

PROJECT	TITLE	SCALE	DATE
(仮称) 石橋2丁目マンション 新築工事	平面図 1	1 : 100	25.06.20
一級建築士 (大臣) 登録第 270964 号 上田 秀樹	DRAW	CHECK	CHECK
	No.		A-5

仕様		
階段	手摺設置	取付出幅100以内
	蹴上	220以下
	踏面有効幅	210以上
24時間換気	第三種	
各点検口	断熱仕様	

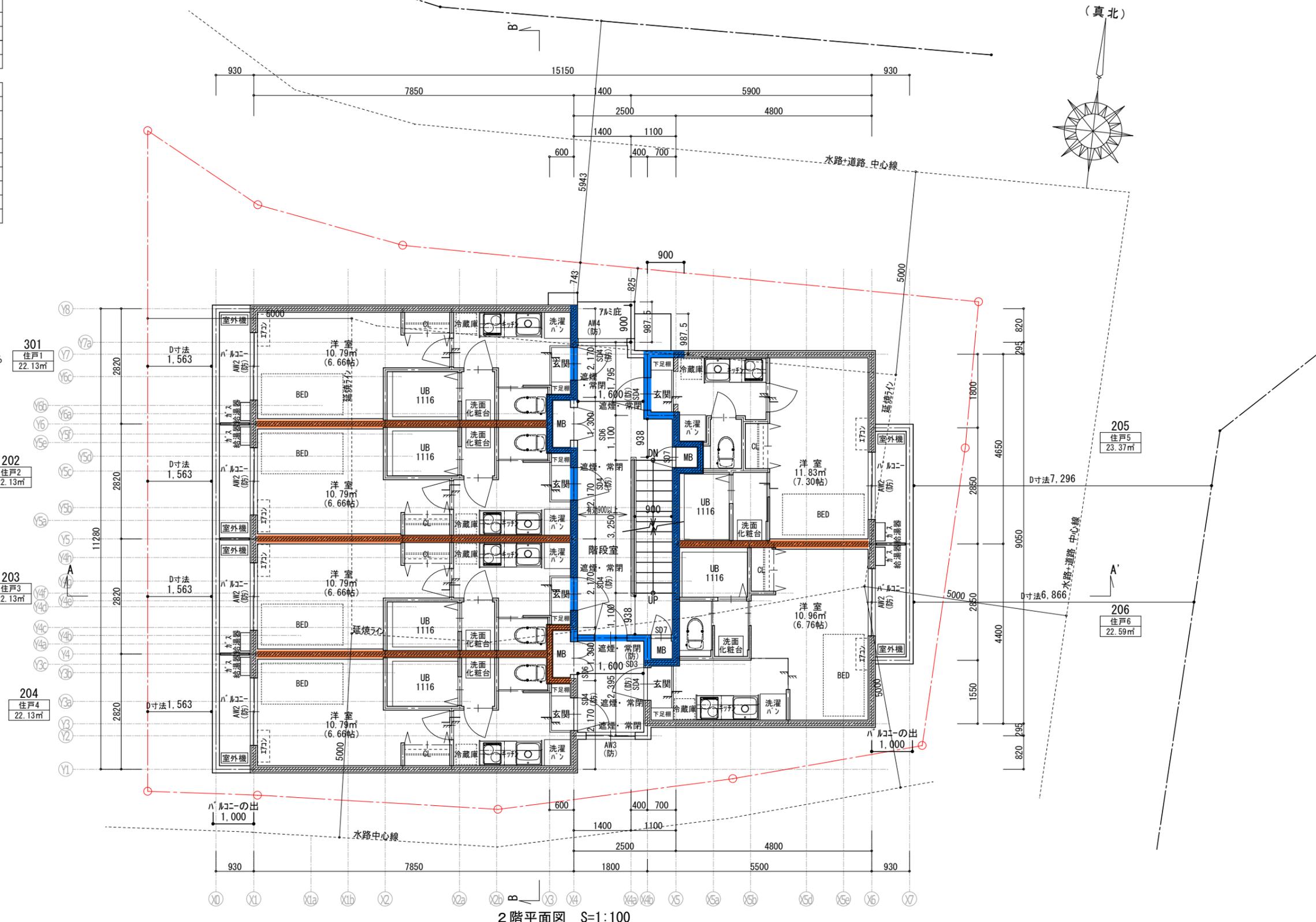
凡例	
(防) (防)	防火設備
(防)	非常用進入口
防火区画 (1時間耐火)	
(防)	堅穴区画
(防)	共同住宅の各戸の界壁
照明設備	
(防)	引掛シーリング照明配線
(防)	ダウンライト照明配線

※居室は照明設備で床面照度50lx以上確保  
 ※照明器具はすべてLEDとする  
 竣工時のエアコン設置無し (図内ACの記載は設置可能な位置の表示)

レンジフード	ADR635S1RN 同等品
浴室換気扇	UFD-112A 同等品
MU換気扇 (24時間)	V-08PXD8 同等品

※コンロはすべてIH (火気使用室無し)  
 ※レンジフードダクトはロックウールt50巻きとする

(斜線)	高性能グラスウール48k (防湿フィルム一体) t=100
(斜線)	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=100
(斜線)	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50
(斜線)	フェノールフォーム系断熱材 t=100
1階外壁	フェノールフォーム系断熱材 t=100
2階外壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50
3階外壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=100
1階界壁	高性能グラスウール48k (防湿フィルム一体) t=100
2階界壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50
3階界壁	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50



仕様		
階段	手摺設置	取付出幅100以内
	蹴上	220以下
	踏面有効幅	210以上
24時間換気	第三種	
各点検口	断熱仕様	

凡例	
(防)	防火設備
(⊕)	非常用出入口
	防火区画 (1時間耐火)
	堅穴区画
	共同住宅の各戸の界壁
照明設備	
(○)	引掛シーリング照明配線
(●)	ダウンライト照明配線

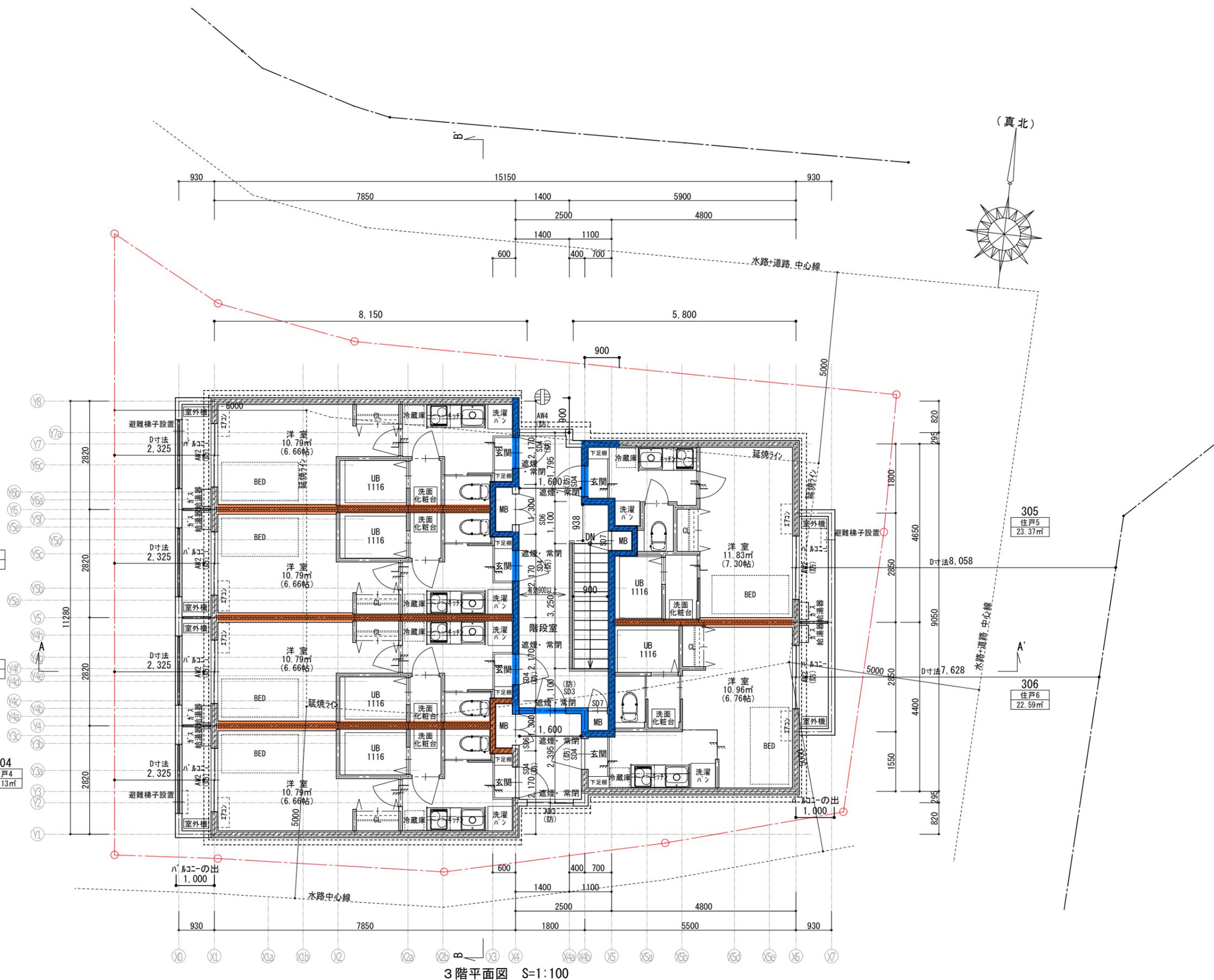
※居室は照明設備で床面照度50lx以上確保  
 ※照明器具はすべてLEDとする  
 竣工時のエアコン設置無し (図面内ACの記載は設置可能な位置の表示)

レンジフード	ADR635S1RN 同等品
浴室換気扇	UFD-112A 同等品
MU換気扇 (24時間)	V-08PXD8 同等品

※コンロはすべてIH (火気使用室無し)  
 ※レンジフードダクトはロックウールt50巻きとする

	高性能グラスウール48k (防湿フィルム一体) t=100
	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=100
	高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50
	フェノールフォーム系断熱材 t=100

1階外壁 フェノールフォーム系断熱材 t=100  
 2階外壁 高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50  
 3階外壁 高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=100  
 1階界壁 高性能グラスウール48k (防湿フィルム一体) t=100  
 2階界壁 高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50  
 3階界壁 高性能グラスウール24k (防湿フィルム一体) t=50



3階平面図 S=1:100



株式会社三和建設一級建築士事務所

宝塚市小浜3丁目11番11号 TEL: 0797 (84) 5587  
 一級建築士事務所登録 兵庫県知事 (一級) 第01A02780号

PROJECT	TITLE	SCALE	DATE
(仮称) 石橋2丁目マンション 新築工事	平面図 3	1 : 100	25.06.20
一級建築士 (大臣) 登録第 270964 号 上田 秀樹	DRAW	CHECK	CHECK
	No.	A-7	