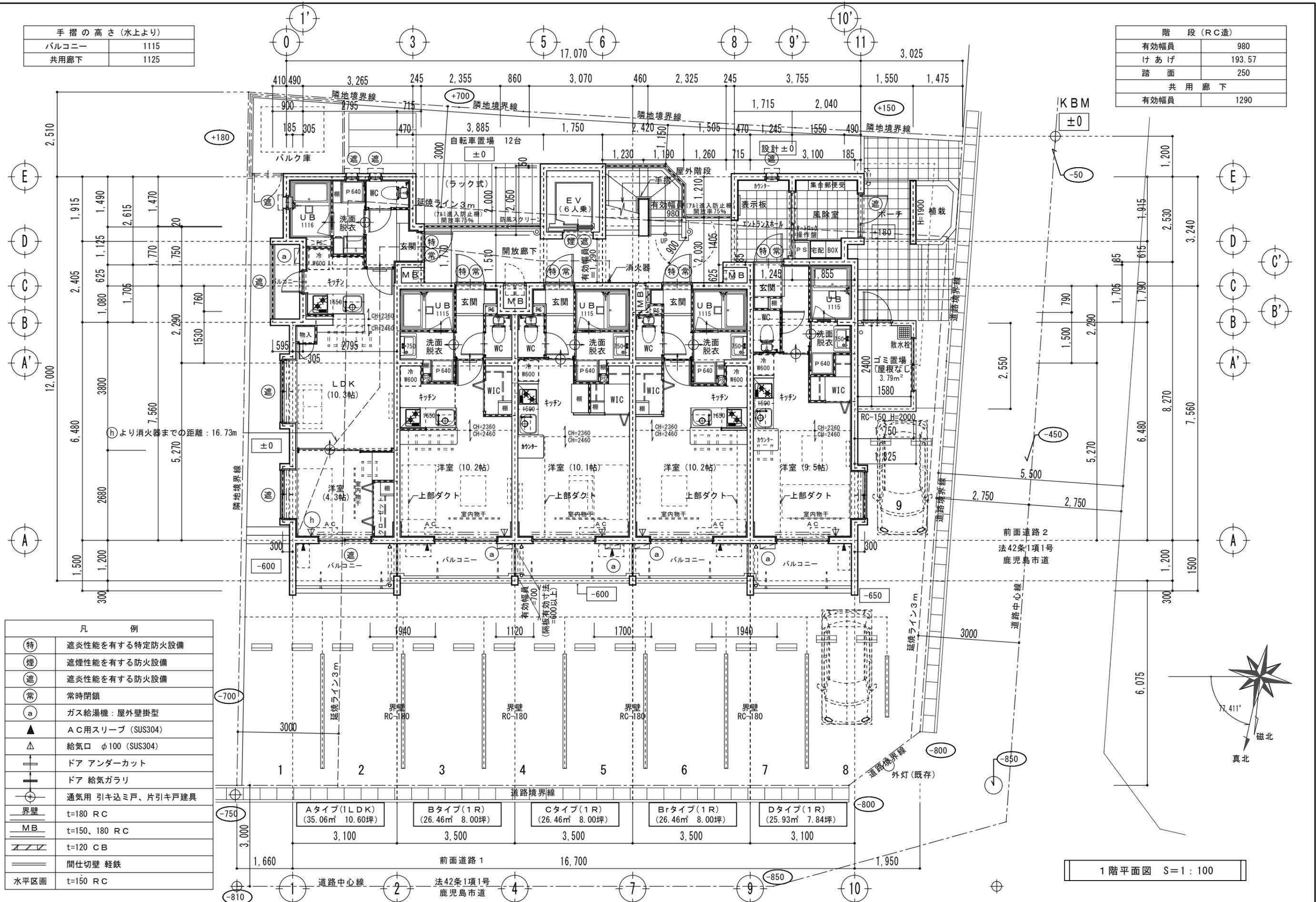


手摺の高さ(水上より)	
バルコニー	1115
共用廊下	1125

階 段 (RC造)	
有効幅員	980
けあげ	193.57
踏 面	250
共用廊下	
有効幅員	1290

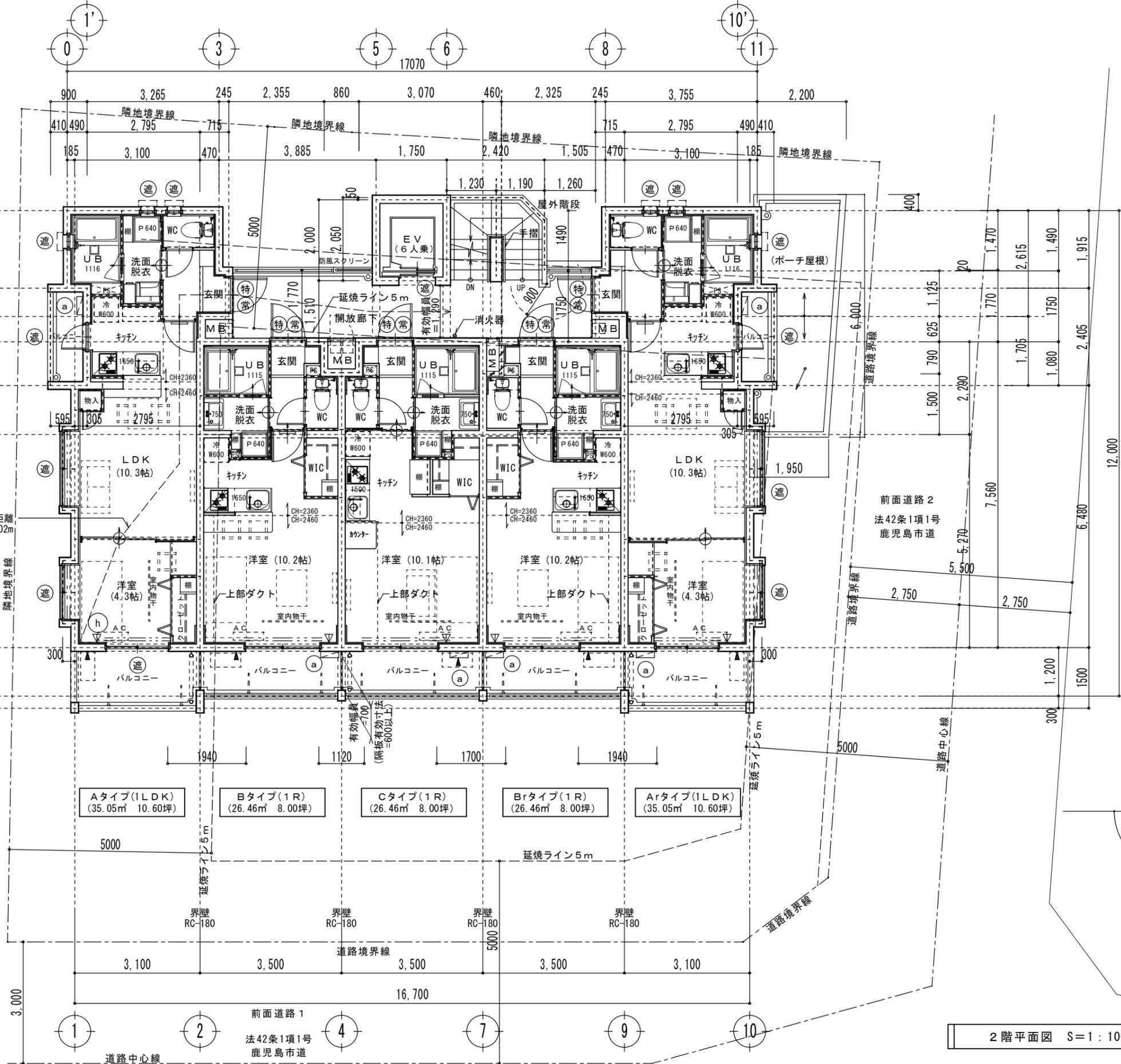


凡 例	
(特)	遮炎性を有する特定防火設備
(煙)	遮煙性を有する防火設備
(遮)	遮炎性を有する防火設備
(常)	常時閉鎖
(a)	ガス給湯機：屋外壁掛型
▲	A C用スリーブ (SUS304)
△	給気口 φ100 (SUS304)
+	ドア アンダーカット
+	ドア 給気ガラリ
+	通気用 引キ込ミ戸、片引キ戸建具
界壁	t=180 RC
MB	t=150、180 RC
////	t=120 CB
====	間仕切壁 軽鉄
水平区画	t=150 RC

1階平面図 S=1:100

手摺の高さ(水上より)	
バルコニー	1115
共用廊下	1125
階 段 (RC造)	
有効幅員	980
けあげ	193.57
踏 面	250
共 用 廊 下	
有効幅員	1290

12,000
6,480
2,680
1,500
300



12,000
6,480
2,680
1,500
300

凡 例	
特	遮炎性能を有する特定防火設備
煙	遮煙性能を有する防火設備
遮	遮炎性能を有する防火設備
常	常時閉鎖
a	ガス給湯機：屋外壁掛型
▲	A/C用スリーブ (SUS304)
△	給気口 φ100 (SUS304)
+	ドア アンダーカット
+	ドア 給気ガラリ
+	通気用 引き込み戸、片引き戸建具
界壁	t=180 RC
MB	t=150、180 RC
////	t=120 CB
==	間仕切壁 軽鉄
水平区画	t=150 RC

Aタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪) Bタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Cタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Brタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Arタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪)

2階平面図 S=1:100

NOTE

ARCHITECT

MUU設計 一級建築士事務所
〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72
TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153

icross design
イクロス設計 設計監理
〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号
TEL099-257-8405 FAX 099-257-8407

TITLE

(仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事

SUBJECT

2階平面図

SCALE

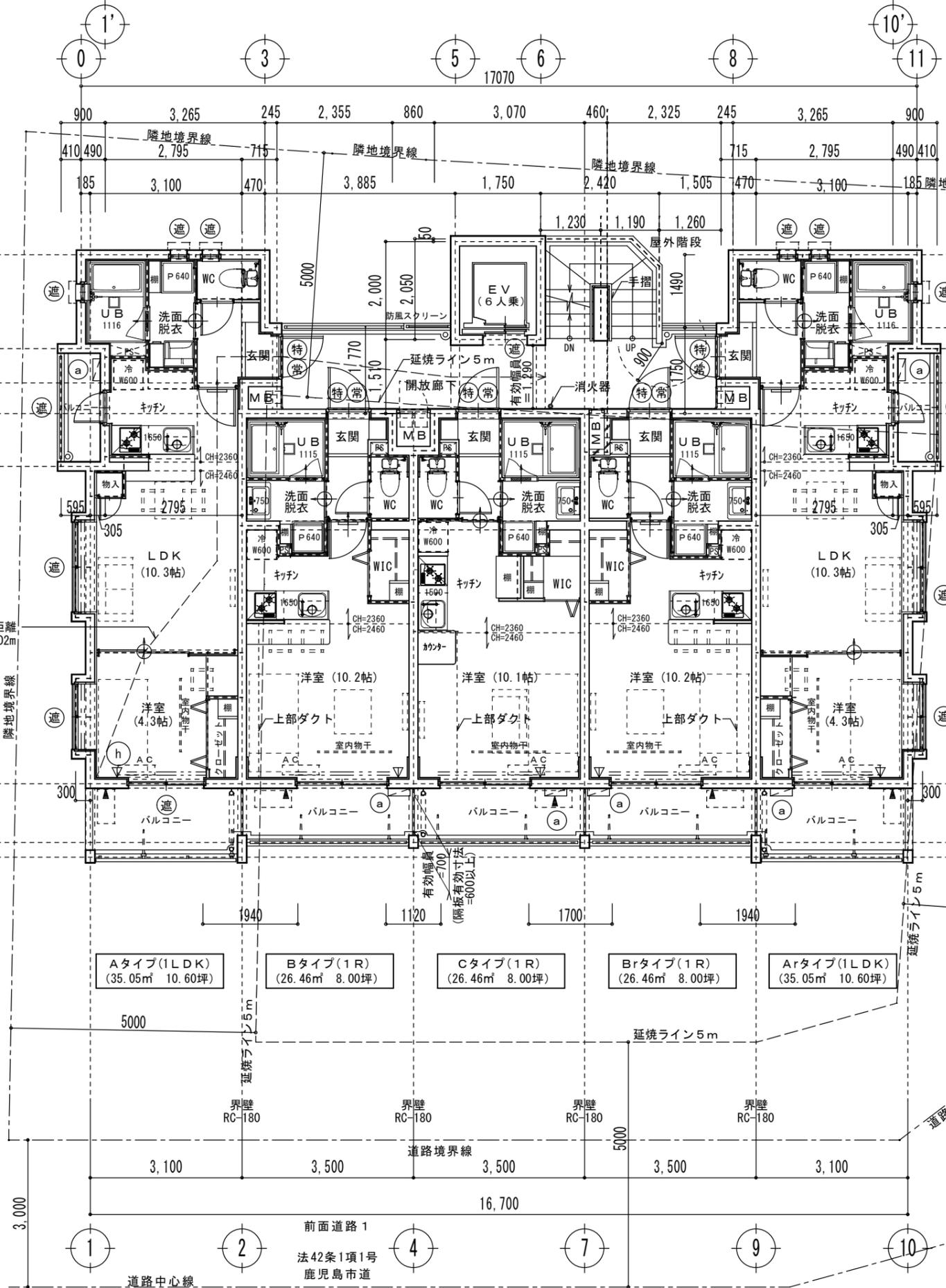
1/100

JOB. NO.

A-13

手摺の高さ(水上より)	
バルコニー	1115
共用廊下	1125
階 段 (RC造)	
有効幅員	980
けあげ	193.57
踏 面	250
共 用 廊 下	
有効幅員	1290

E
D
C
B
A'
A



E
D
C
B
A'
A

凡 例	
(特)	遮炎性能を有する特定防火設備
(煙)	遮煙性能を有する防火設備
(遮)	遮炎性能を有する防火設備
(常)	常時閉鎖
(a)	ガス給湯機：屋外壁掛型
▲	A/C用スリーブ (SUS304)
△	給気口 φ100 (SUS304)
+	ドア アンダーカット
+	ドア 給気ガラリ
+	通気用 引キ込ミ戸、片引キ戸建具
界壁	t=180 RC
MB	t=150、180 RC
////	t=120 CB
==	間仕切壁 軽鉄
水平区画	t=150 RC

Aタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪) Bタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Cタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Brタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Arタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪)

3階平面図 S=1:100

NOTE

ARCHITECT

MUU設計 一級建築士事務所
〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72
TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153

icross design
イクロス設計 設計 監理
〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号
TEL099-257-8405 FAX 099-257-8407

TITLE

(仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事

SUBJECT

3階平面図

SCALE

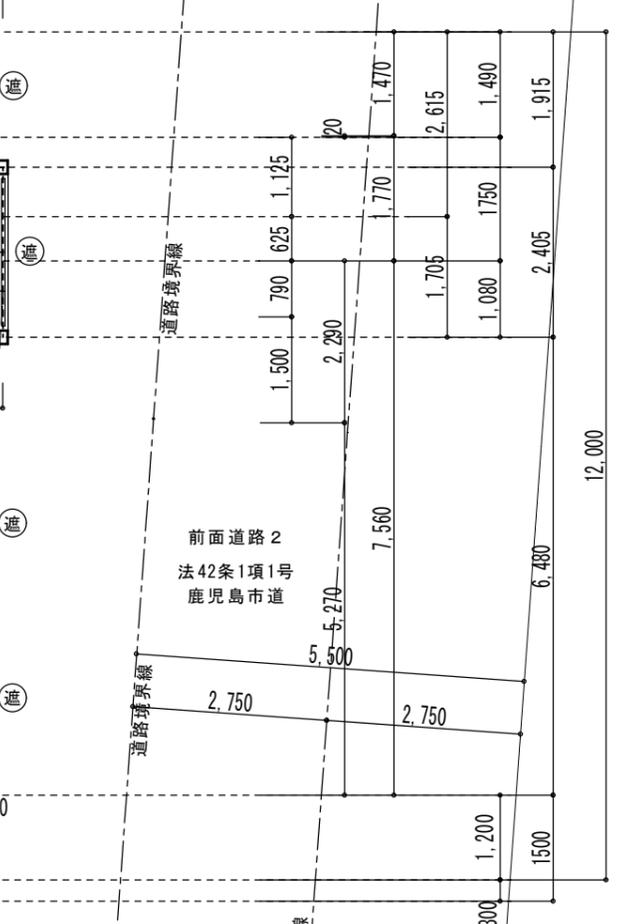
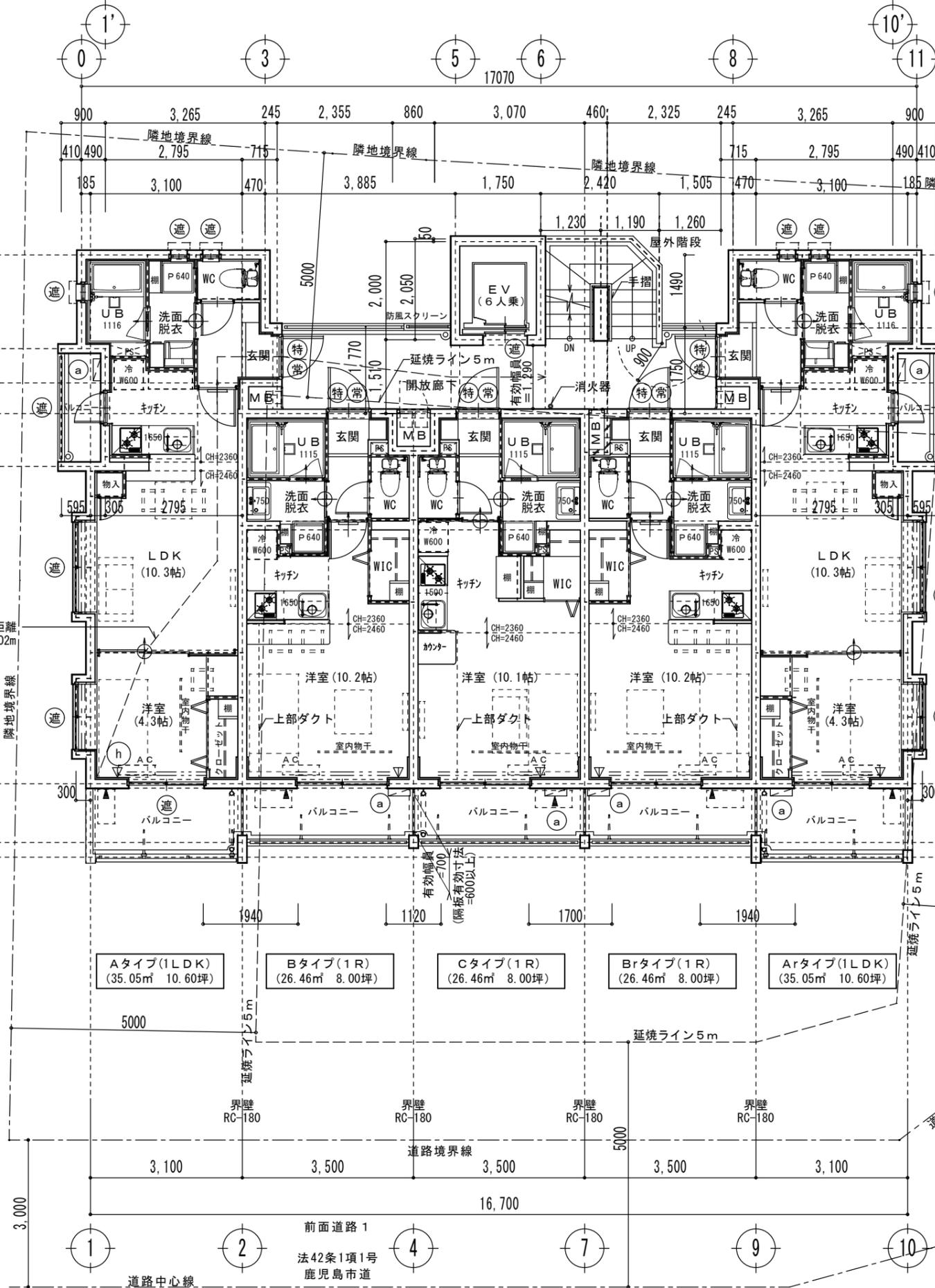
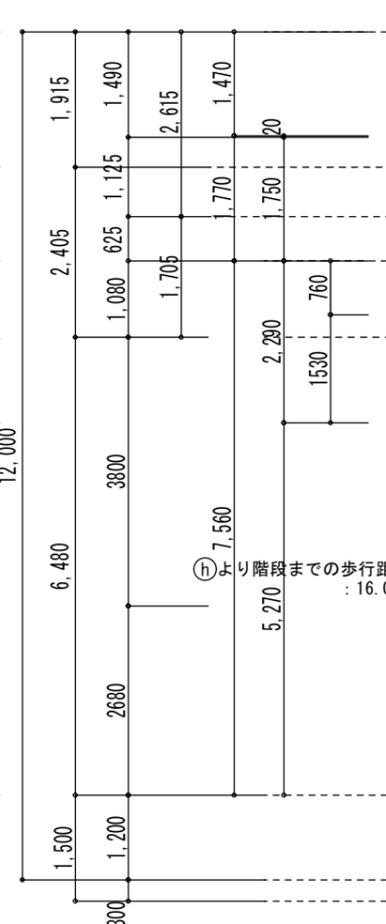
1/100

JOB. NO.

A-14

手摺の高さ(水上より)	
バルコニー	1115
共用廊下	1125
階 段 (RC造)	
有効幅員	980
けあげ	193.57
踏面	250
共用廊下	
有効幅員	1290

E
D
C
B
A'
A



E
D
C
B
A'
A

凡 例	
(特)	遮炎性能を有する特定防火設備
(煙)	遮煙性能を有する防火設備
(遮)	遮炎性能を有する防火設備
(常)	常時閉鎖
(a)	ガス給湯機：屋外壁掛型
▲	A/C用スリーブ (SUS304)
△	給気口 φ100 (SUS304)
+	ドア アンダーカット
+	ドア 給気ガラリ
+	通気用 引キ込ミ戸、片引キ戸建具
界壁	t=180 RC
MB	t=150、180 RC
////	t=120 CB
==	間仕切壁 軽鉄
水平区画	t=150 RC

Aタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪) Bタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Cタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Brタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Arタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪)

前面道路1 法42条1項1号 鹿児島市道
道路中心線
1 2 4 7 9 10

前面道路2 法42条1項1号 鹿児島市道

道路中心線

4階平面図 S=1:100



NOTE

ARCHITECT MUU設計 一級建築士事務所
〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72
TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153

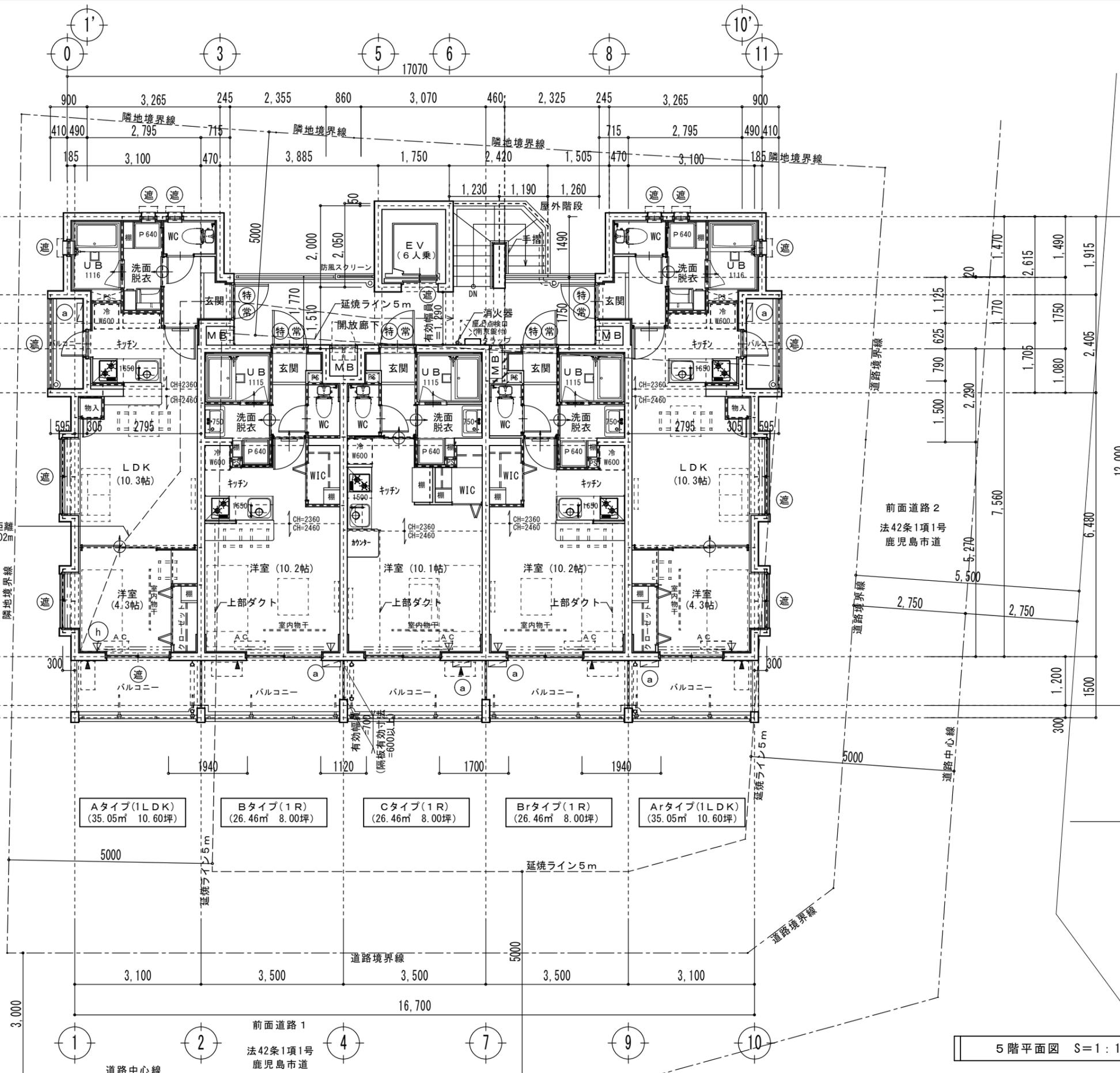
icross design
イクロス設計 設計 監理
〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号
TEL099-257-8405 FAX 099-257-8407

TITLE (仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事
SUBJECT 4階平面図
一級建築士NO. 344266 吉留 啓

SCALE 1/100
JOB. NO. A-15

手摺の高さ(水上より)	
バルコニー	1115
共用廊下	1125
階 段 (RC造)	
有効幅員	980
けあげ	193.57
踏 面	250
共 用 廊 下	
有効幅員	1290

12,000
6,480
2,680
1,500
300

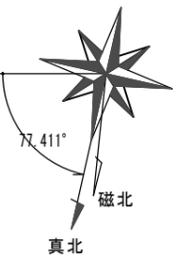


12,000
6,480
2,680
1,500
300

凡 例	
特	遮炎性能を有する特定防火設備
煙	遮煙性能を有する防火設備
遮	遮炎性能を有する防火設備
常	常時閉鎖
a	ガス給湯機：屋外壁掛型
▲	A/C用スリーブ (SUS304)
△	給気口 φ100 (SUS304)
+	ドア アンダーカット
+	ドア 給気ガラリ
+	通気用 引キ込ミ戸、片引キ戸建具
界壁	t=180 RC
MB	t=150、180 RC
////	t=120 CB
==	間仕切壁 軽鉄
水平区画	t=150 RC

Aタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪) Bタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Cタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Brタイプ(1R) (26.46㎡ 8.00坪) Arタイプ(1LDK) (35.05㎡ 10.60坪)

5階平面図 S=1:100



NOTE

ARCHITECT

MUU設計 一級建築士事務所
〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72
TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153

icross design
イクロス設計 設計 監理
〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号
TEL099-257-8405 FAX 099-257-8407

TITLE

(仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事

SUBJECT

5階平面図

SCALE

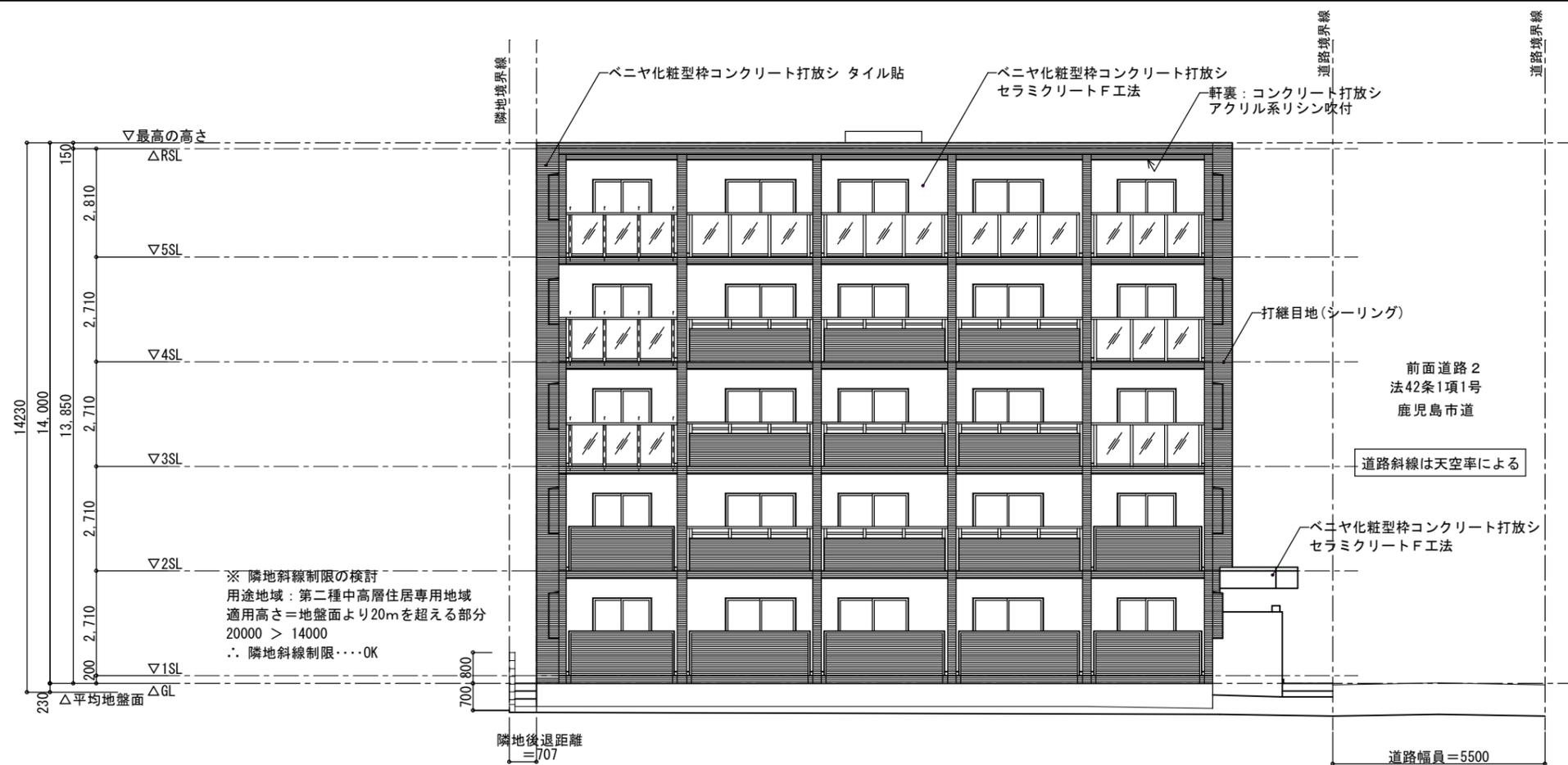
1/100

JOB. NO.

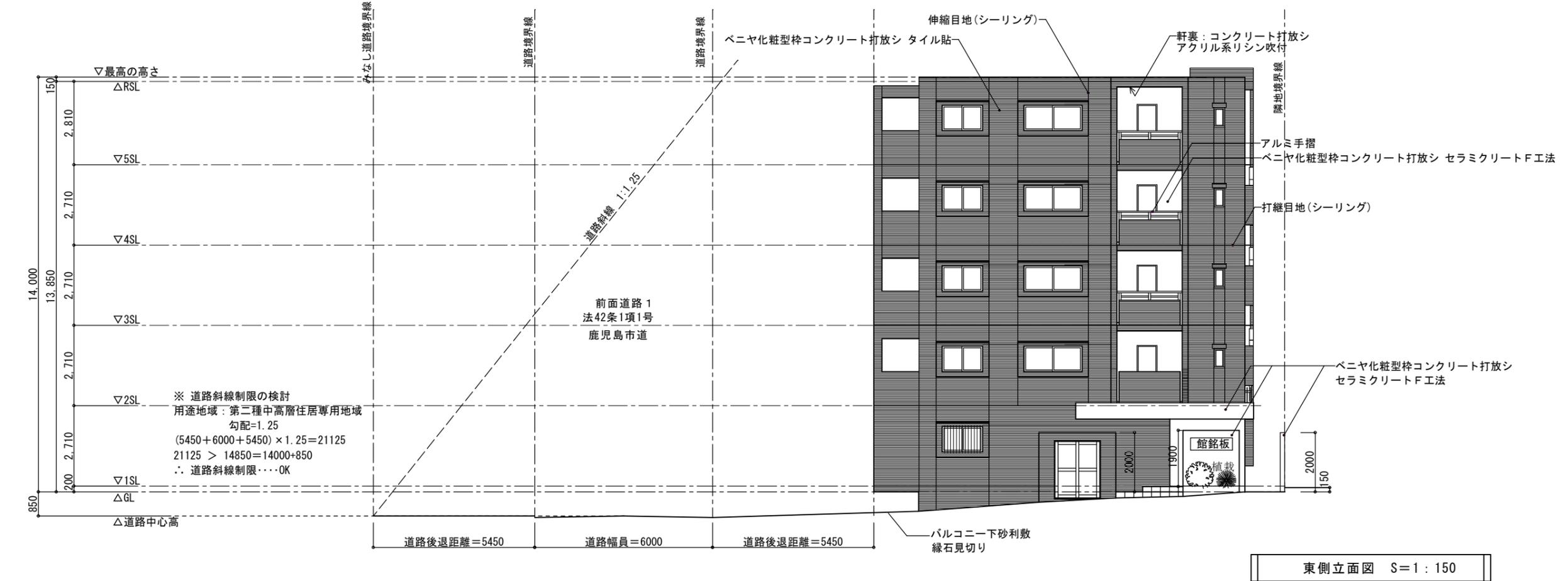
A-16

一級建築士NO. 344266 吉留 庸

基準法施行令等 特記事項	
非常用の進入口（基準令126条の6）	
・ 共同住宅部分は、昭和46年12月3日住建発 第85号による（バルコニーに進入可能である。又は、共用廊下、階段等の部分にも進入可能な開口部が、各住戸より20m以内は設置免除）	

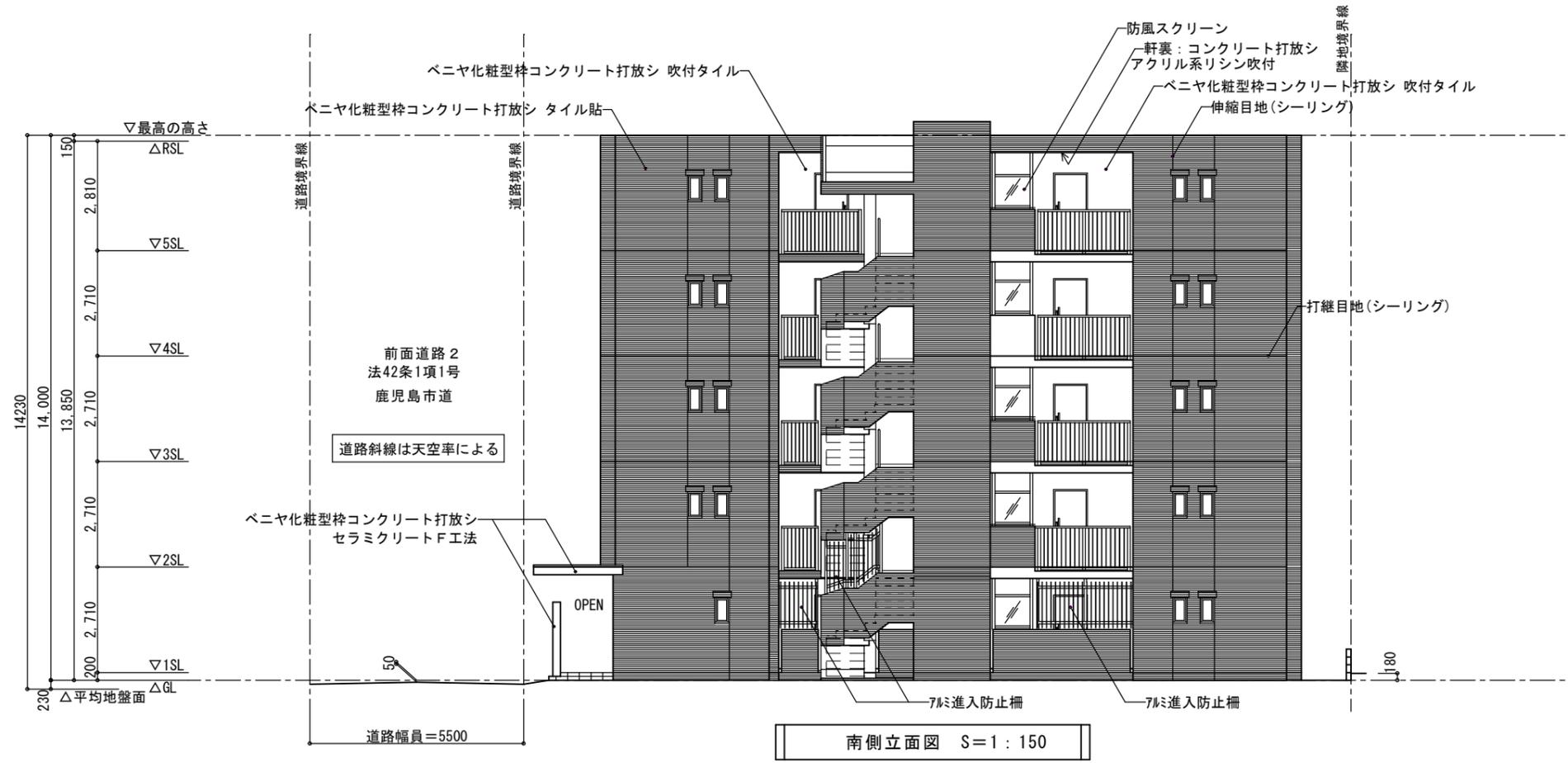


北側立面図 S=1:150

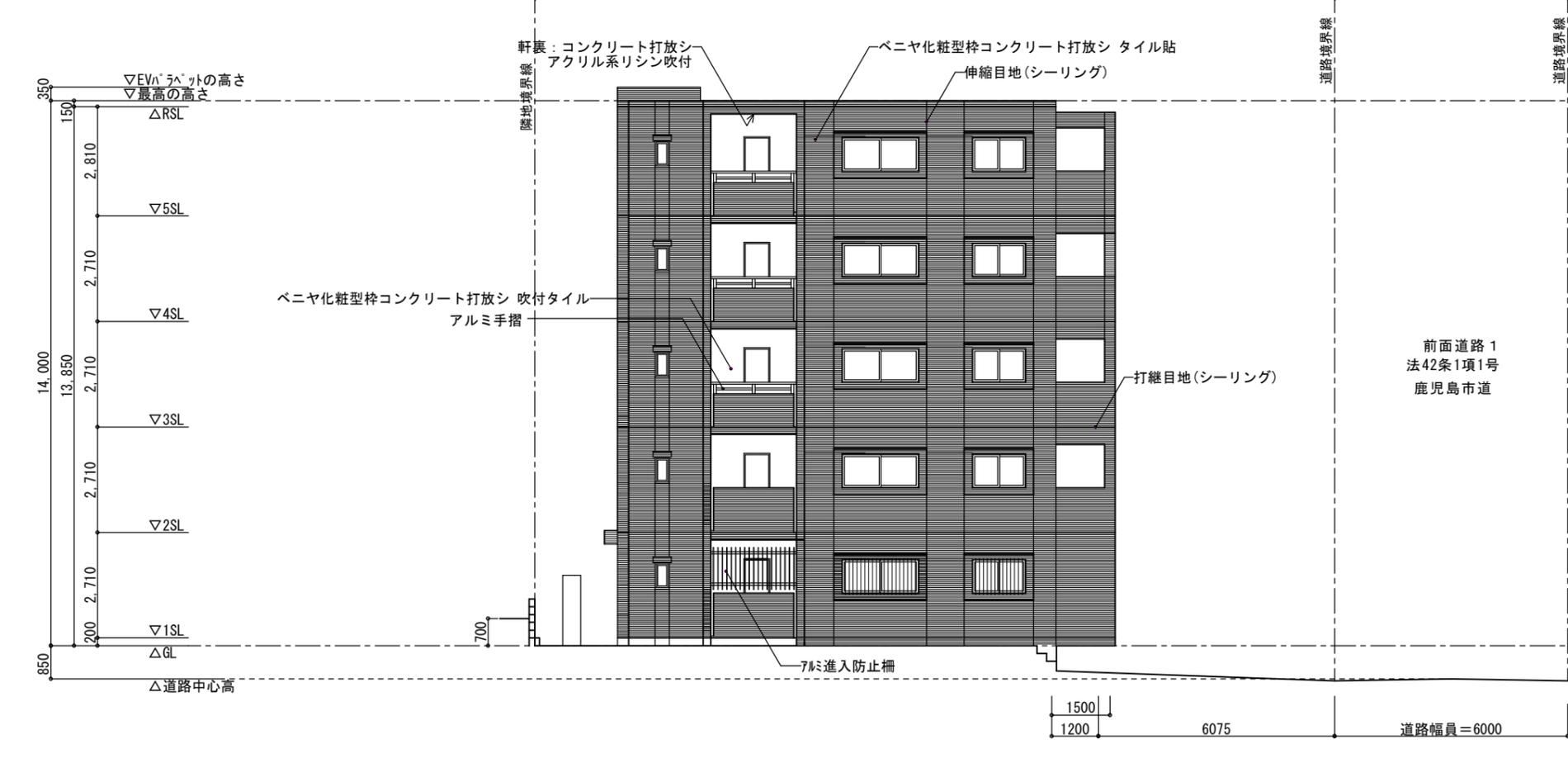
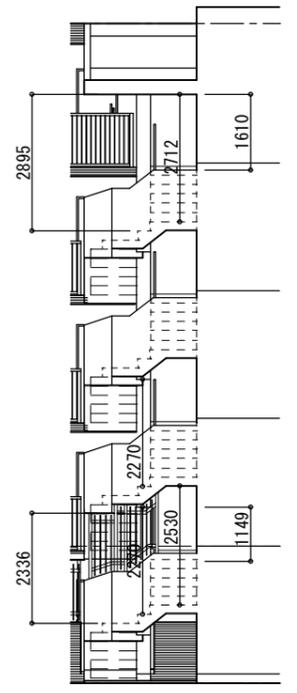


東側立面図 S=1:150

NOTE	ARCHITECT	MUU設計 一級建築士事務所 〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72 TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153	TITLE (仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事	SUBJECT 立面図-1	SCALE 1/150	JOB. NO. A-18
		icross design イクロス設計 設計 〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号 TEL099-257-8405 FAX 099-257-8407				
		一級建築士NO. 344266 吉留 磨				



基準法施行令等 特記事項
 非常用の進入口 (基準令126条の6)
 ・共同住宅部分は、昭和46年12月3日住建発 第85号による (バルコニーに進入口可能である。又は、共用廊下、階段等の部分にも進入口可能な開口部が、各戸より20m以内は設置免除)

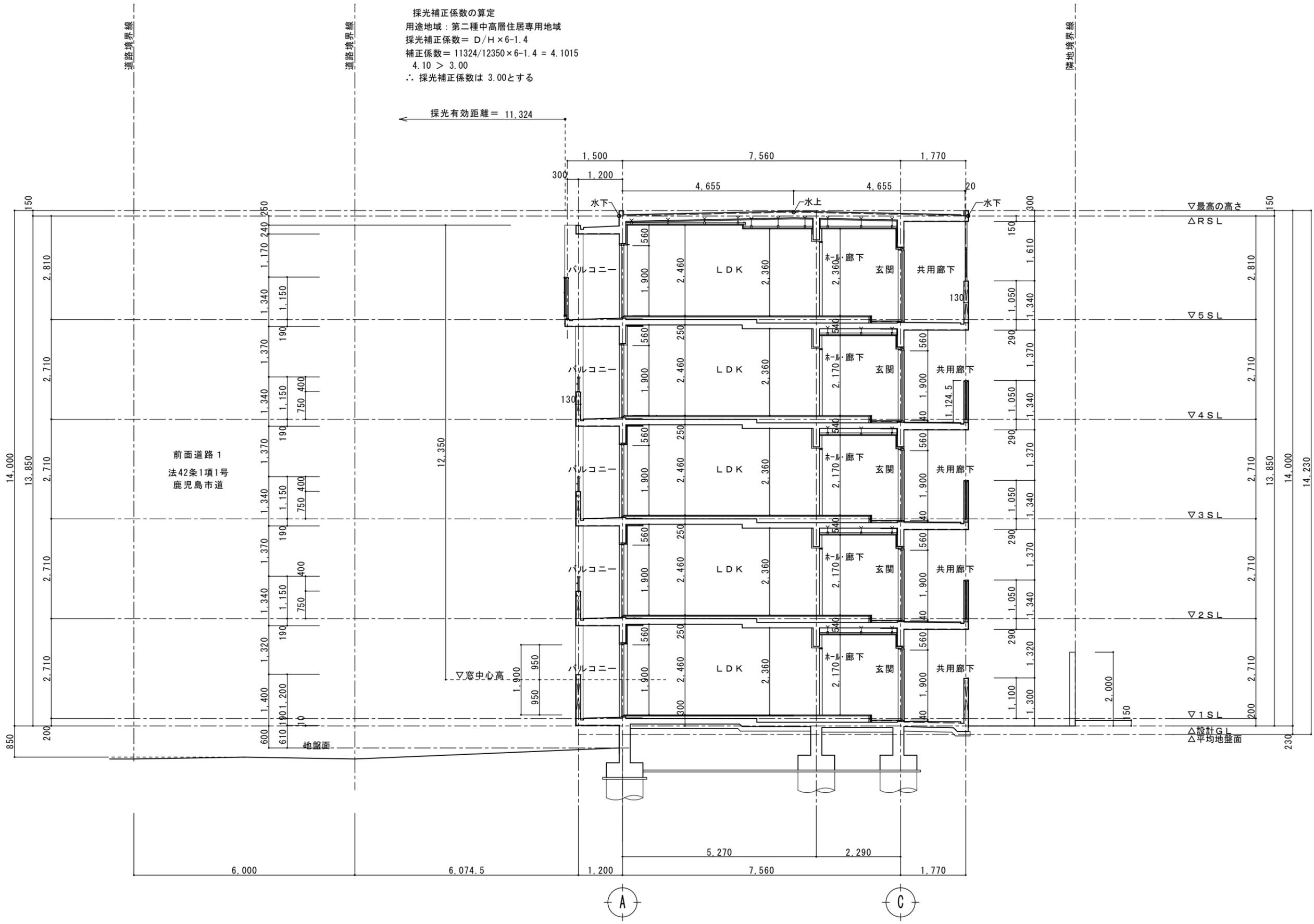


屋外階段計算	
1~4階踊場	5階
天井高=2.270	天井高=2.712
手摺高=FL+1.100	手摺高=FL+1.100
開口高=1.149	開口高=1.610
$2.270/2=1.135 < 1.149$	$2.712/2=1.356 < 1.610$
∴ 1/2以上開放	∴ 1/2以上開放

開放型廊下計算	
A: 廊下に面する見付面積	B: 外壁面の直接外気が流通する面積
1-4階	
A 7.565 × 2.710 = 20.5011	B 7.565 × 1.149 = 8.6921
B/A = 8.6921 / 20.5011 = 0.4239	B/A = 0.4239 > 1/3...OK
5階	
A 7.565 × 2.810 = 21.2576	B 7.565 × 1.601 = 12.1115
B/A = 12.1115 / 21.2576 = 0.5697	B/A = 0.5697 > 1/3...OK

採光補正係数の算定
 用途地域：第二種中高層住居専用地域
 採光補正係数 = $D/H \times 6 - 1.4$
 補正係数 = $11324/12350 \times 6 - 1.4 = 4.1015$
 $4.10 > 3.00$
 \therefore 採光補正係数は 3.00 とする

← 採光有効距離 = 11,324



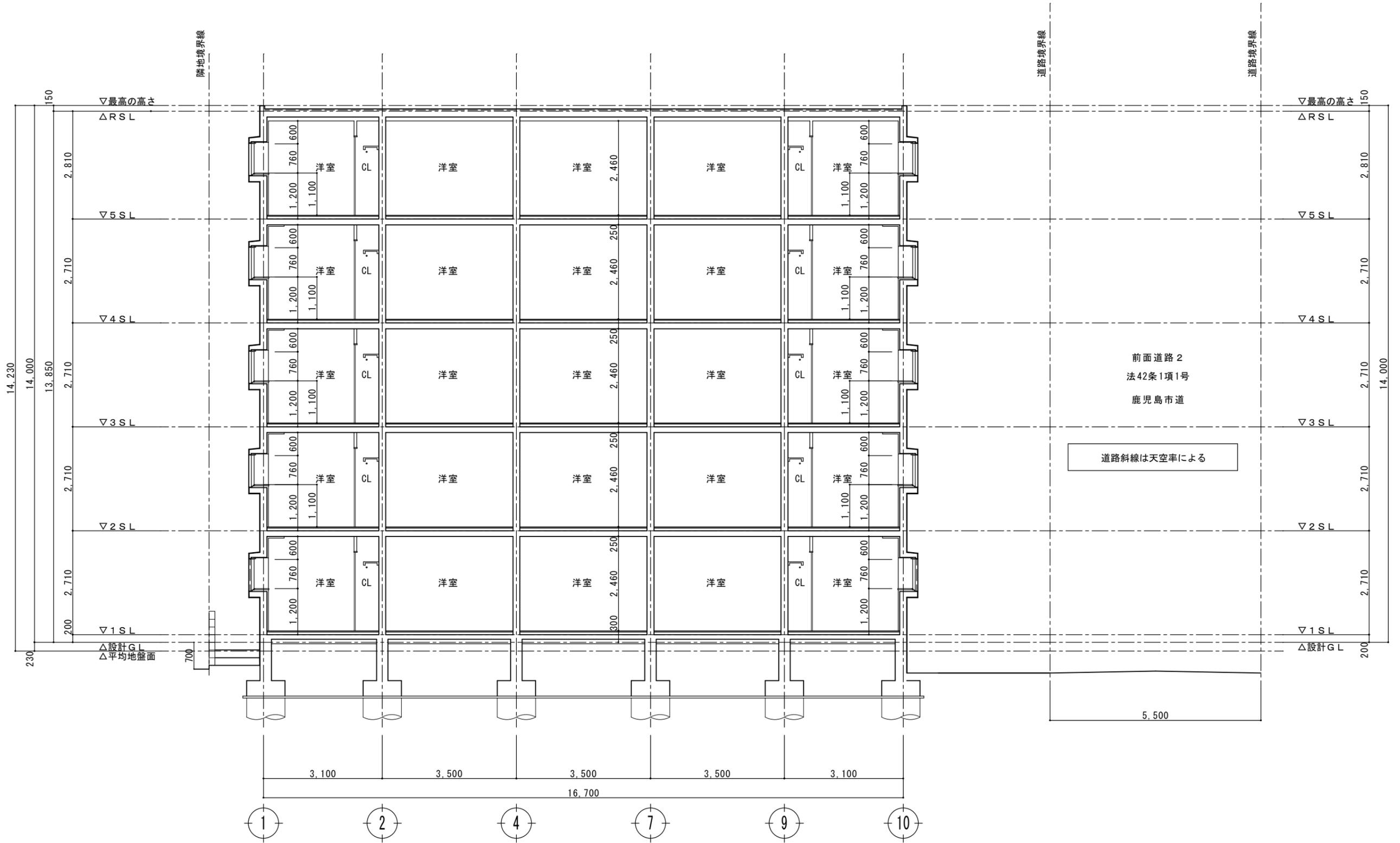
Y断面図 S=1:100

NOTE

ARCHITECT
MUU設計 一級建築士事務所
 〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72
 TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153

icross design
イクロス設計 設計
 〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号
 TEL099-257-8405 FAX 099-257-8407

TITLE (仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事	SCALE 1/100
SUBJECT 断面図-1	JOB. NO. A-20
一級建築士NO. 344266 吉留 磨	



X断面図 S=1:100

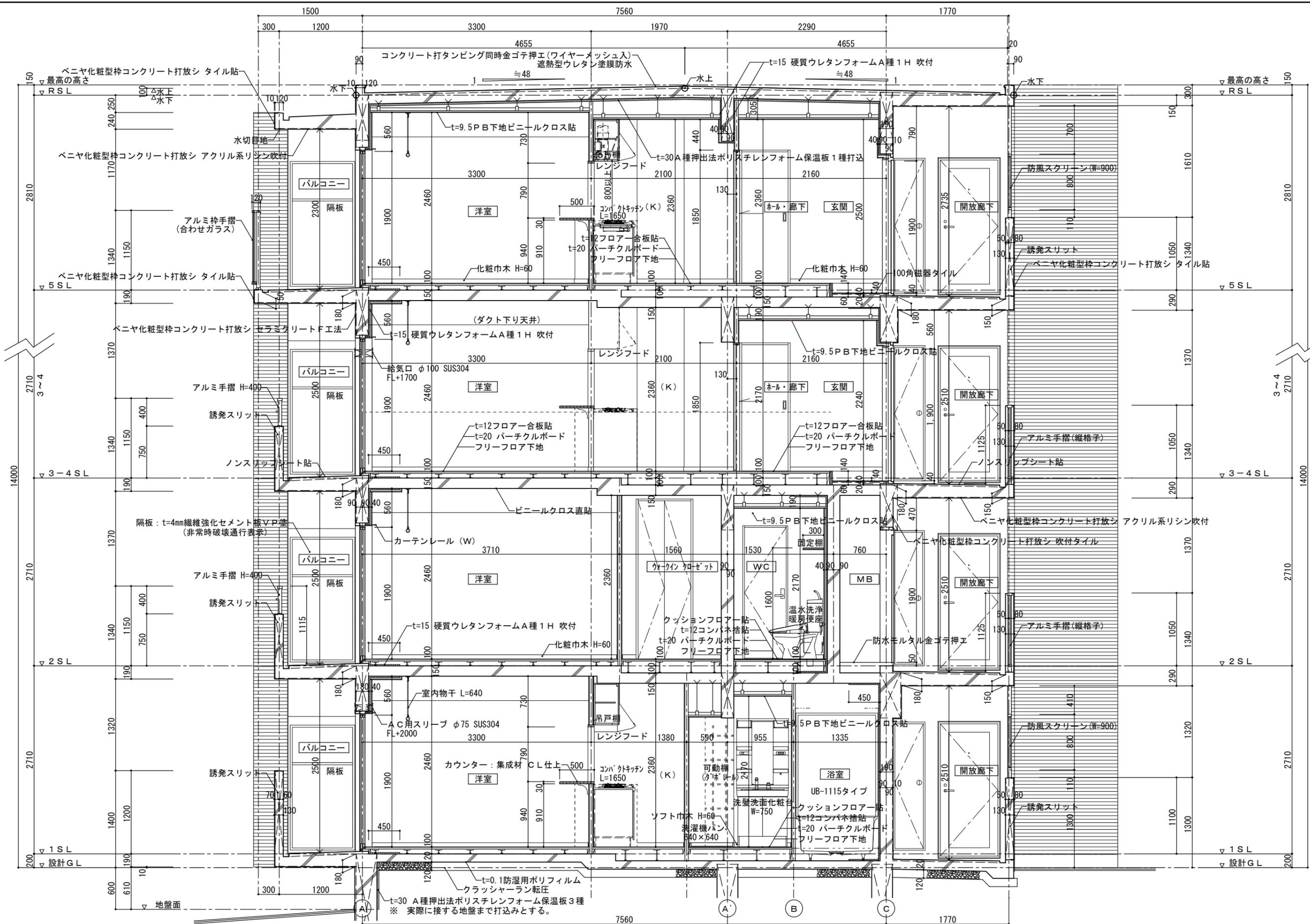
*界壁全てW180

NOTE

ARCHITECT
MUU設計 一級建築士事務所
 〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72
 TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153

icross design
イクロス設計 設計監理
 〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号
 TEL099-257-8405 FAX 099-257-8407

TITLE	(仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事		
SUBJECT	断面図-2	SCALE	1/100
一級建築士NO.	344266 吉留 磨	JOB. NO.	A-21



NOTE

ARCHITECT

MUU設計 一級建築士事務所
〒891-0150 鹿児島市坂之上7-43-72
TEL 099-800-3718 FAX 099-800-6153

icross design
イクロス設計 設計監理
〒890-0045 鹿児島市武2丁目15番15号
TEL 099-257-8405 FAX 099-257-8407

TITLE

(仮称)谷山中央1丁目ビル 新築工事

SUBJECT

矩計図 - 1

SCALE

1/50

JOB. NO.

A-22

