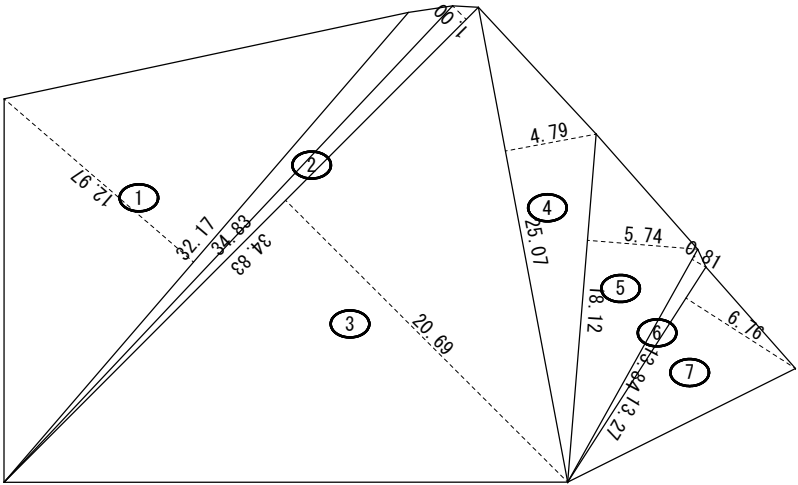
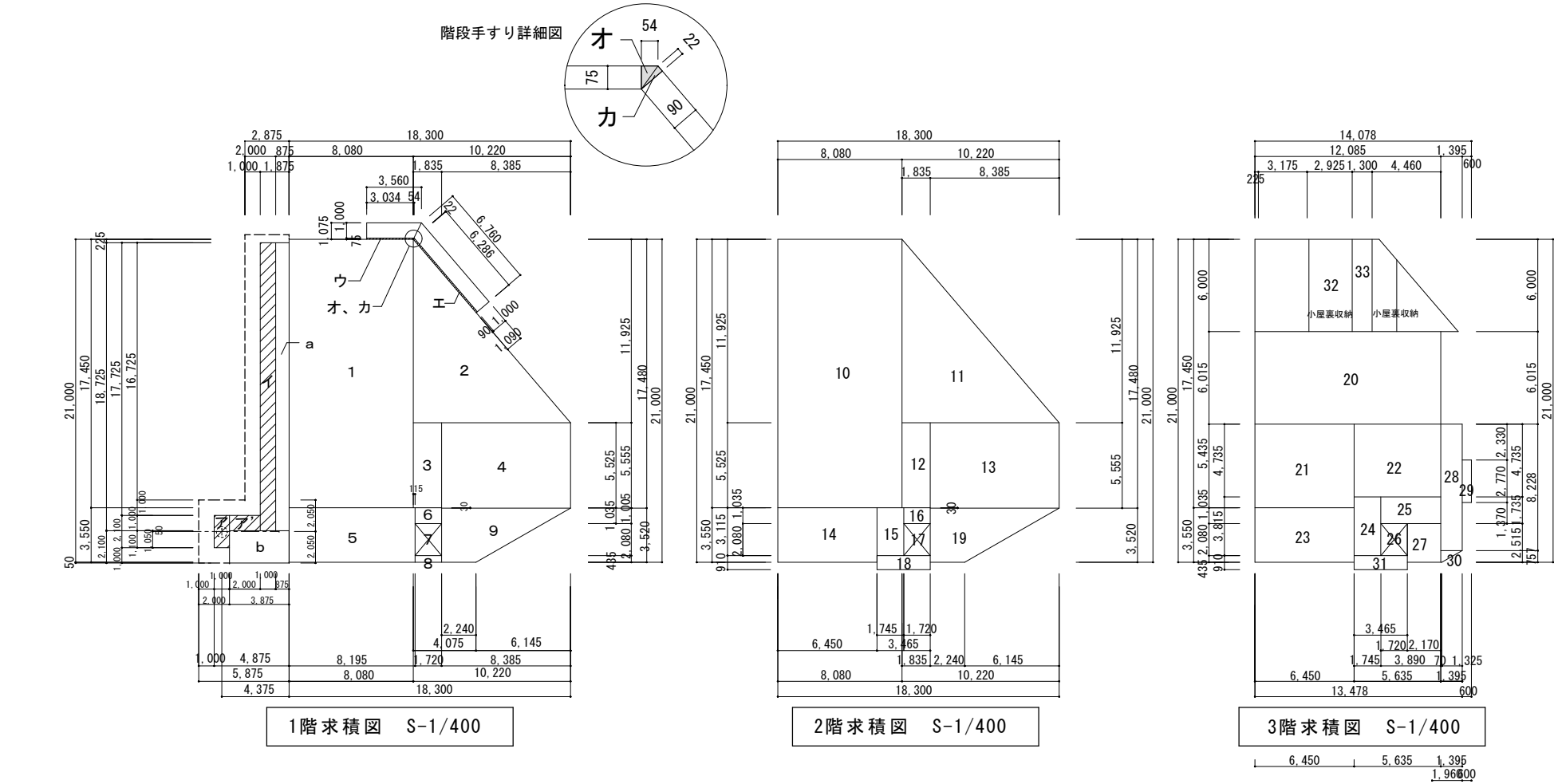




敷地求積図 S-1/400

敷地三斜求積表

番号	底 辺	高 さ	倍 面 積	面 積
1	32.17	12.97	417.2449	208.62245
2	34.83	1.00	34.8300	17.41500
3	34.83	20.69	720.6327	360.31635
4	25.07	4.79	120.0853	60.04265
5	18.12	5.74	104.0088	52.00440
6	13.84	0.81	11.2104	5.60520
7	13.27	6.76	89.7052	44.85260
合 計				748.85865
敷 地 面 積				748.85 m ²

1	8.080	×	17.450	=	140.9960	
2	10.220	×	11.925	×	0.5	= 60.9367
3	1.835	×	5.525		=	10.1384
4	8.385	×	5.555		=	46.5786
5	8.195	×	3.550		=	29.0922
6	1.720	×	1.035		=	1.7802
7	1.720	×	2.080		=	3.5776
8	1.720	×	0.435		=	0.7482
9	(2.240+8.385)	×	3.520	×	0.5	= 18.7000
ア	1.000	×	2.100		=	2.1000
ア'	2.000	×	1.000		=	2.0000
イ	1.000	×	18.725		=	18.7250
ウ	3.034	×	0.075		=	0.2275
エ	6.286	×	0.090		=	0.5657
オ	0.075	×	0.054	×	0.5	= 0.0020
カ	0.090	×	0.022	×	0.5	= 0.0009
a	0.875	×	18.725		=	16.3843
b	3.875	×	2.100		=	8.1375

容積率対象床面積	1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 8 + 9	=	308.9703 m ²	308.97 m ²
EVシャフト面積	7	=	3.5776 m ²	3.57 m ²
1階床面積合計	1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + a + b	=	337.0677 m ²	337.06 m ²
建築面積	1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + ア + ア' + イ + ウ + エ + オ + カ + a + b	=	360.6907 m ²	360.69 m ²

10	8.080	×	17.450	=	140.9960	
11	10.220	×	11.925	×	0.5	= 60.9367
12	1.835	×	5.525		=	10.1383
13	8.385	×	5.555		=	46.5787
14	6.450	×	3.550		=	22.8975
15	1.745	×	3.115		=	5.4356
16	1.720	×	1.035		=	1.7802
17	1.720	×	2.080		=	3.5776
18	3.465	×	0.910		=	3.1531
19	(2.240+8.385)	×	3.520	×	0.5	= 18.7000

容積率対象床面積	10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 18 + 19	=	310.6117 m ²	310.61 m ²
EVシャフト面積	17	=	3.5776 m ²	3.57 m ²
2階床面積合計	10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19	=	314.1927 m ²	314.19 m ²

20	12.085	×	6.015	=	72.6913	
21	6.450	×	5.435	=	35.0558	
22	5.635	×	4.735	=	26.6817	
23	6.450	×	3.550	=	22.8975	階段室
24	1.745	×	3.815	=	6.6572	EVシャフト
25	3.890	×	1.735	=	6.7492	
26	1.720	×	2.080	=	3.5776	EVシャフト
27	2.170	×	2.515	=	5.4576	
28	3.465	×	0.910	=	3.1532	空調機置場
29	1.395	×	8.228	=	11.4781	
30	0.600	×	2.770	=	1.6620	
31	(0.070+1.395)	×	0.757	×	0.5	= 0.5545
32	2.925	×	6.000	=	17.5500	
33	1.300	×	6.000	=	7.8000	

容積率対象床面積	20 + 21 + 22 + 23 + 24 + 25 + 27 + 28 + 29 + 30 + 31 + 32 + 33	=	221.4117 m ²	221.41 m ²
EVシャフト面積	26	=	3.5776 m ²	3.57 m ²
3階床面積合計	20 + 21 + 22 + 23 + 24 + 25 + 26 + 27 + 28 + 29 + 30 + 31 + 32 + 33	=	221.9677 m ²	221.96 m ²

容積率対象床面積	1階	308.91 m ²	敷地面積 748.85 m ²
	2階	310.61 m ²	
	3階	221.41 m ²	
容積率対象床面積合計	全階	840.93 m ²	112.30 % < 200 %
床面積	1階	337.06 m ²	敷地面積 748.85 m ²
	2階	314.19 m ²	
	3階	221.96 m ²	
述べ床面積	全階	873.21 m ²	
建築面積		221.96 m ²	29.64 % < 80 %